

Uchwała Nr XXIX/196/2022
Rady Gminy Domanice
z dnia 28 lutego 2022 roku

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w miejscowości Domanice – Kolonia oznaczonej w ewidencji gruntów nr 196/2 o pow. 0,33ha

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021r. poz. 1372 z późn. zm.), Rada Gminy Domanice uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat od dnia 1 lutego 2022 roku do 31 stycznia 2032 roku nieruchomości położonej w miejscowości Domanice – Kolonie zabudowanej budynkiem o powierzchni użytkowej: piętro 2 lokale mieszkalne o powierzchni 72,13m² i 54,39m² = 126,52m², parter – 140,80m² i piwnice - 135,80m² oznaczonej w ewidencji gruntów nr 196/2 o pow. 0,33 ha z przeznaczeniem na prowadzenie opieki zdrowotnej, w tym podstawowej opieki zdrowotnej na podstawie kontraktów z Narodowym Funduszem Zdrowia lub innymi legalnymi płatnikami.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Domanice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy Domanice

Halina Kolo

Uzasadnienie do uchwały Nr XXIX/196/2022 Rady Gminy Domanice z dnia 28 lutego 2022 roku w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w miejscowości Domanice – Kolonia oznaczonej w ewidencji gruntów nr 196/2 o pow. 0,33ha

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.) ustawodawca nałożył obowiązek podjęcia uchwały Rady w przypadku, gdy po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do lat 3, strona zawiera kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Przedmiotowa nieruchomość była wydzierżawiona podmiotowi, który prowadzi dla mieszkańców punkt podstawowej opieki zdrowotnej. Dalsze prowadzenie punktu podstawowej opieki zdrowotnej przez ten podmiot będzie służyć mieszkańcom Gminy Domanice.

Przewodnicząca Rady Gminy Domanice

Halina Kolo